

附件：

## 西咸新区 2025 年度物业服务企业红榜名单

| 序号 | 镇街   | 小区名称    | 物业服务企业名称             |
|----|------|---------|----------------------|
| 1  | 三桥街道 | 中海昆明路九号 | 中海物业管理有限公司西安分公司      |
| 2  | 斗门街道 | 湖光山色    | 西安沣东物业管理有限公司         |
| 3  | 上林街道 | 中天宸悦    | 中天美好生活服务集团有限公司西咸分公司  |
| 4  | 钓台街道 | 科为城学府   | 陕西科为物业管理有限公司         |
| 5  | 高桥街道 | 招商雍景湾   | 招商局物业管理有限公司西安分公司     |
| 6  | 正阳街道 | 旭辉江山阅   | 上海永升物业管理有限公司西安分公司    |
| 7  | 窑店街道 | 星河湾小区   | 广州星河湾物业管理服务有限公司陕西分公司 |
| 8  | 底张街道 | 绿城桂语云境  | 陕西幸福绿城物业服务有限公司       |
| 9  | 崇文镇  | 白桦林漫步   | 西安经发物业股份有限公司         |
| 10 | 高庄镇  | 天朗云熙    | 西安天朗物业管理有限公司泾河新城分公司  |

## 西咸新区 2025 年度物业服务企业黑榜名单

| 序号 | 镇街   | 小区名称       | 物业服务企业名称          |
|----|------|------------|-------------------|
| 1  | 三桥街道 | 君合天玺       | 西安润泽物业有限公司        |
| 2  | 斗门街道 | 沣镐七里镇第一小区  | 西安昆明池物业服务有限公司     |
| 3  | 上林街道 | 沣水园        | 陕西咸阳家馨物业服务有限公司    |
| 4  | 上林街道 | 渭水园        | 陕西顺安方信物业服务有限公司    |
| 5  | 上林街道 | 阳光城西西里     | 阳光智博（陕西）物业服务有限公司  |
| 6  | 钓台街道 | 天福和园       | 陕西沣西服务发展有限公司      |
| 7  | 正阳街道 | 中梁壹号院      | 上海中梁物业发展有限公司西安分公司 |
| 8  | 正阳街道 | 大唐渭河热电厂生活区 | 咸阳国源物业管理有限公司      |
| 9  | 窑店街道 | 渭柳佳苑安冬园    | 陕西西咸新区秦汉物业管理有限公司  |
| 10 | 周陵街道 | 成国右岸       | 咸阳雅和物业管理有限公司      |